

## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 1

г. Москва

"07" марта 2016 г.

Дачное некоммерческое товарищество «Старая Мельница 2», далее именуемое "Заказчик", в лице председателя Софронова Вадима Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Зайцев Алексей Александрович, далее именуемый "Подрядчик", с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с Договором Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить строительство подъездных путей (далее - работы) - и сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его.

1.2. Подрядчик выполняет работу по следующему адресу: земельный участок с кадастровым номером: 50:23:0030401:486.

1.3. Результат выполненной работы на момент сдачи Заказчику должен обладать следующими свойствами: длиной — 580,5 м, шириной — 4м, общей площадью — 2322 кв.м.

### 2. Срок, условия и контроль выполнения работ

2.1. Подрядчик обязуется приступить к выполнению работы в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора и завершить ее в срок не позднее "30" мая 2016 г.

2.2. Расценки на устройство подъездных путей:

Наименование работ	Единица изм.	Цена за ед. изм.
		Руб.
Срезка слоя растительного грунта толщиной до 0.15 м вдоль осей дорог	кв.м	32
Устройство подъездного пути к земельному участку из боя кирпича толщ 15-30 см с уплотнением катком	кв. м	320

2.3. Подрядчик вправе привлекать для выполнения работы третьих лиц.

2.4. Контроль за выполнением работ

2.4.1. Заказчик вправе осуществлять контроль за выполнением Подрядчиком работ.

Контроль осуществляется в следующих формах:

- запрос сведений и документов;
- осмотр и проверка выполняемой работы.

2.4.2. Подрядчик обязан ответить на запросы Заказчика о предоставлении сведений и документов о ходе выполнения работ в течение 3 (трех) рабочих дней после их получения.

2.4.3. О проведении осмотра и проверки выполняемой работы Заказчик уведомляет Подрядчика за 7 (семь) рабочих дней до их проведения. Подрядчик обязан обеспечить возможность осуществления осмотра и проверки в указанное Заказчиком время.

### 3. Качество работ

3.1 Результат выполненной работы на момент сдачи Заказчику должен обладать следующими свойствами: длиной — 580,5 м, шириной — 4м, общей площадью — 2322 кв.м.

### 4. Порядок сдачи и приемки работ

4.1. Заказчик обязуется совместно с Подрядчиком осуществить приемку результата работы (осмотр, проверка и принятие) в течение 3 (трех) рабочих дней после истечения конечного срока выполнения работ.

4.2. Приемка выполненных работ осуществляется в месте нахождения Заказчика по адресу: земельный участок с кадастровым номером: 50:23:0030401:486.

4.3. Приемка выполненных работ оформляется Сторонами путем составления и подписания акта приема-передачи выполненных работ.

4.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

4.5. Стороны согласовали форму акта приема-передачи выполненных работ (приложение N 4.2 к Договору).

### 5. Цена, срок и порядок оплаты

5.1. Цена работы составляет 817 300 (восемьсот семнадцать тысяч триста) руб.

5.2. В цену работы, указанную в Договоре, включаются компенсация издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

5.3. Расчеты Заказчика с Подрядчиком производятся путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика в течение 60 рабочих дней после подписания акта приема-передачи выполненных работ. Проценты на сумму отсрочки оплаты товара не начисляются и не уплачиваются.

### 6. Срок действия, изменение и расторжение Договора

6.1. Договор действует до "01" июля 2016 г.

6.2. Договор может быть изменен и досрочно расторгнут либо по соглашению Сторон либо в случаях, предусмотренных Договором и (или) законодательством Российской Федерации. Все изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6.3. Заказчик не вправе в одностороннем порядке в соответствии со ст. 717 ГК РФ отказаться от исполнения Договора.

### 7. Порядок разрешения споров

7.1. Все не урегулированные путем переговоров споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением, изменением и расторжением Договора, в соответствии со ст. 28 ГПК РФ, передаются в суд по месту нахождения (жительства) ответчика.

### 8. Заключительные положения

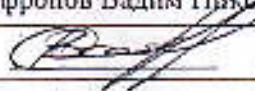
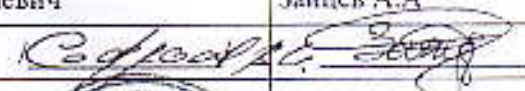
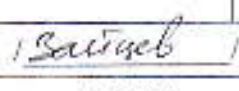
8.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

8.2. Письма, указания, уведомления направляются Сторонами заказным письмом с

уведомлением о вручении либо с нарочным (курьерской доставкой), если иной способ отправки не оговорен в Договоре. В случае доставки курьером факт получения документа должен подтверждаться распиской Стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившего данный документ.

8.3. К Договору прилагаются следующие согласованные сторонами формы документов:  
- акт приема-передачи выполненных работ (приложение N \_\_\_\_);

#### 10. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик	Подрядчик		
Дачное некоммерческое товарищество «Старая Мельница 2»	Индивидуальный предприниматель Зайцев А.А.		
Адрес, указанный в ЕГРЮЛ: 140082, Московская область, г. Лыткарино, 6-й микрорайон, д. 24, кв. 42	Адрес: Московская область, г. Жуковский, ул. Лацкова, д. 10-78		
Почтовый адрес: 140082, Московская область, г. Лыткарино, 6-й микрорайон, д. 24, кв. 42	Почтовый адрес: Московская область, г. Жуковский, ул. Лацкова, д. 10-78		
Телефон/факс: 89652148008	Телефон: 89261392336		
Электронная почта: info@sm-2.ru	Электронная почта: aaz9688088854@gmail.com		
ОГРН 1155027004219	ОГРН 312504024300011		
ИНН 5027227417	ИНН 501304845238		
КПП 502701001			
Р/с 407038101400000000652	р/с 40802810240350006929		
в ПАО СБЕРБАНК г. Москва	в ПАО Сбербанк г. Москва		
К/с 30101810400000000225	к/с 30101810400000000225		
БИК 044525225	БИК 044585626		
От имени Заказчика председатель ДНТ «Старая Мельница 2» Софронов Вадим Николаевич	Подрядчик: Индивидуальный предприниматель Зайцев А.А.		
			
(подпись)	(подпись)	(Ф.И.О.)	



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России

счета	по ОКПО
по ОКПО	
по ОКПО	

Ивестор:  
 Заказчик:  
 Исполнитель: ИП Зайцев А.А. ИНН 501304845238, ОГРН 312504024300011  
 Стройка:

ИП Зайцев А.А. ИНН 501304845238, ОГРН 312504024300011

Объект: ДНТ "Старая мельница 2"

Ид. деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Дополнительное соглашение

номер
дата
номер
дата
Приложение №
Вид операции

Отчетный период	
с	по

Номер документа	Дата составления
A160426/01	

АКТ о приемке выполненных работ

№ п/п	№ по Р. сл.	Наименование работ	Номер единичной расценки	Классификация в измерительнике	Выполнено работ		Стоимость, руб.
					Количество	цена за единицу, руб.	
1		Срезка слой растительного грунта толщиной до 0.1м вдоль осей дороги, длина 580,5 м, ширина 4 м.		м2	2322	32,00	74 340,00
2		Устройство дорожного полотна из б/к кирпича с уплотнением катком, толщина слоя от 15 до 60 см., длина 580,5 м., ширина 4 м.		м2	2322	320,00	743 040,00
3							
4							
5							
6							

7						
8						
9						

Сумма прописью:

Итого затрат без НДС X 817 380,00  
 Без НДС X 0,00  
 Итого в учетном НДС X 817 380,00

Исполнитель ИИ Зайцев А.А.

(подпись) (расшифровка подписи)  
*Зайцев А.А.* Зайцев А.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

Инвестор	Фирма	по ОКУД	Код
Заказчик	Соборнов Вадим Николаевич (фамилия, имя, отчество, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322001
Подрядчик (Субподрядчик)	ДНП "Старая мельница 2" (фамилия, имя, отчество, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Строфа	ИП Тайцев А.А. ИНН 501304845238, ОГРН 312504024300011, МО, с/Жуковский, ул./Вашкова 10-78 (наименование, адрес)	по ОКПО	
Объект	ДНП "Старая мельница 2"		
Договор		номер	
Дополнительное соглашение		дата	
		номер	
		дата	
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
С160426/01			

основы основанию: зарплатным базис, площадь: длина от 15 до 60 см, 2322 кв.м., длина дорожки 589,5 м, ширина 4 м

## СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный м-ц	в том числе за отчетный период
	Всего работ и затрат, включенных в стоимость работ в том числе:		817 380,00	817 380,00	817 380,00
1	Среды стокорастительного круга толщиной до 0,15 м шириной дорожки длиной 589,5 м, шириной 4 м		74 340,00	74340	74340
2	Устройство дорожного полотна из бетона шириной стокорастительного круга длиной сток от 15 до 60 см, длиной 589,5 м, шириной 4 м		743 040,00	743 040,00	743 040,00
					0,00
Итого без НДС					817 380,00
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					817 380,00

Суммами удерживаются:

1	Гарантийное удержание 5%		0,00	0,00	0,00
2	Аванс		0,00	0,00	0,00
К оплате с учетом НДС					817 380,00
Без НДС					0,00

Заказчик: МП Генеральный директор (подпись) Соборнов В.Н. (фамилия, имя, отчество)

Подрядчик (Субподрядчик): ИП Тайцев А.А. (подпись)

Исполнитель	Фирма	Код
Заказчик	Сибирский Валерий Николаевич (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКЕУ 0125001
Подрядчик (Субподрядчик)	ДНТ "Старая мельница 2" (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКЕУ
Стройка	ИП Зайцев А.А. ИНН 501304845238, ОГРН 112504024200011, МО, г.Жуковский, ул.Давыда 10-78 (наименование, адрес)	по ОКПО
Объект	ДНТ "Старая мельница 2"	
Договор	номер	
	дата	
Дополнительное соглашение	номер	
	дата	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
С160426/01			

отсчетов основных строительных бизнес-услуг: длина 15 до 60 см, 2322 мм, длина дорна 580,5 м, ширина 4 м

## СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный м-ц	в том числе за отчетный период
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		817 380,00	817 380,00	817 380,00
1	Средств растительного происхождения длиной до 0,15 м шириной 580,5 м, шириной 4 м		74 340,00	74340	74340
2	Устройство дорожки поперек к/б с шириной сцепочного элемента, длиной от 15 до 60 см, длиной 580,5 м, шириной 4 м		743 040,00	743 040,00	743 040,00
					0,00
Итого без НДС					817 380,00
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					817 380,00

Справочно удержания г/с:

№	Наименование удержания г/с	Сумма	с начала года	по отчетный м-ц	в том числе за отчетный период
1	Гарантийное удержание 5%	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Аванс	0,00	0,00	0,00	0,00
К оплате с учетом НДС					817 380,00
Без НДС					0,00

Заказчик: М.П. Генеральный директор (подпись) Софронья В.И. (подпись)

Подрядчик (Субподрядчик): И.П. Зайцев А.А. (подпись)

Грузополучатель: ООО «Мет Драйв», 141013, Мытищи, ул. Савинская д. 38, офис 54  
 ИНН 5013028508, КПП 502932001, р/с 40702810340280101477, ПАО Сбербанк г. Москва, с/с 30101810400000000225, БИК 044525225  
 ГРУЗОПОЛУЧАТЕЛЬ: ИТ «СТАРАЯ МЕЛЬНИЦА 2 ДНТ» 140082, Московская обл. Лыткарино г. Б-й пер. дом № 24, квартира 42  
 р/с 407038101400000000552, ИНН 5027227417, КПП 502701001  
 ПОСТАВЩИК: ООО «Мет Драйв» 140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Промышленная, д. 33, оф. 314.  
 ИНН 5013028508, КПП 501301001, р/с 40702810340280101477, ПАО Сбербанк г. Москва, с/с 30101810400000000225, БИК 044525225  
 ПОЛУЧАТЕЛЬ: ИТ «СТАРАЯ МЕЛЬНИЦА 2 ДНТ» 140082, Московская обл. Лыткарино г. Б-й пер. дом № 24, квартира 42  
 р/с 407038101400000000552, ИНН 5027227417, КПП 502701001  
 Счет № 5893-ШЕ от «11» мая 2016 г.

Универсальный накладный ГлобалТра Россия от 25.12.08 № 132  
 Универсальный документ № ТОРГ-12  
 серия по ОКД  
 по ОКТО 0315001  
 по ОКТО 5315008  
 по ОКТО 130033

**ТОВАРНАЯ НАКЛАДНАЯ**

Номер документа: 1-08-040  
 Дата составления: «08» июня 2016 г.

Транспортная накладная

Вид операции: \_\_\_\_\_  
 Номер: \_\_\_\_\_  
 Дата: \_\_\_\_\_  
 Номер: \_\_\_\_\_  
 Дата: \_\_\_\_\_

№ п/п	Товар	Единица измерения	Вид измерения	Количество	Масса брутто	Кор-во (масса нетто)	Цена руб. ед.	Сумма без учета НДС руб. коп.	Ставка %	НДС	Сумма с учетом НДС
1	Бумага для КТ М.В-Бад цвет лаванды (с учетом доставки до склада покупателя) (фот. РМ-8CR-203-1)	лист	795		1,000	1,000	27 542,37	27 542,37	18	4 957,63	32 500,00
				Итого	1,000	1,000	27 542,37	27 542,37	18	4 957,63	32 500,00
				Всего по накладной	1,000	1,000	27 542,37	27 542,37	18	4 957,63	32 500,00

Товарная накладная имеет приложение № \_\_\_\_\_  
 и содержит \_\_\_\_\_  
 Масса груза (нетто) \_\_\_\_\_  
 Масса груза (брутто) \_\_\_\_\_  
 Приложение (паспорт, сертификаты и т.п.) № \_\_\_\_\_  
 Всего отпущено на сумму \_\_\_\_\_  
 Отпуск груза разрешен \_\_\_\_\_  
 Отпуск груза запрещен \_\_\_\_\_  
 Главным (старшим) бухгалтером \_\_\_\_\_  
 Отпуск груза произвел \_\_\_\_\_



«08» июня 2016 г.

М.П.